

## ALGEHELE WIJZIGING STATUTEN HUURDERSVERENIGING WESTLAND

2018 / 23297 / DP / cw

Heden, vier juli tweeduizend achttien, verschenen voor mij, Mr. Theodorus -----  
Johannes Franke, notaris met plaats van vestiging Naaldwijk, gemeente -----  
Westland: -----

1. de heer JACOB KEIJZER geboren te De Lier op zesentwintig december ----  
negentienhonderd veertig, legitimatie: paspoortnummer NPL3FH974, -----  
wonende 2678 GA De Lier, gemeente Westland, M A de Ruijterstraat 91, ----  
gehuwd met mevrouw Martijntje Molenaar; -----
2. mevrouw MARTINA JOHANNA VAN DUIN geboren te 's-Gravenhage op ---  
zeventien februari negentienhonderd achtenvijftig, legitimatie: -----  
paspoortnummer NW93FFH06, wonende 2681 CX Monster, gemeente -----  
Westland, Van Bemmellaan 62, thans ongehuwd, niet geregistreerd als -----  
partner in de zin van het geregistreerd partnerschap of als zodanig -----  
geregistreerd geweest; -----

te dezen handelende in hun hoedanigheid van gezamenlijk bevoegde -----  
bestuurders met de respectieve titels voorzitter en secretaris van de vereniging --  
met volledige rechtsbevoegdheid: **HUURDERSVERENIGING WESTLAND**, -----  
gevestigd in de gemeente Westland, kantoorhoudende 2681 CX Monster, -----  
gemeente Westland, Van Bemmellaan 62, ingeschreven in het handelsregister --  
van de Kamer van Koophandel onder nummer 27170801, welke vereniging werd  
opgericht bij akte op achttien september negentienhonderd zevenennegentig ----  
voor mr. Th.J. Dröge, destijds notaris te Delft, verleden. -----

Bij akte op dertien februari tweeduizend drie voor mr. G.P.M. Kleijn, notaris te ----  
Westland, verleden zijn de statuten van de voormelde vereniging algeheel -----  
gewijzigd, terwijl de statuten van de voormelde vereniging voor de laatste maal --  
(algeheel) zijn gewijzigd bij akte op vier juli tweeduizend zeven voor genoemde --  
notaris Kleijn verleden.-----

De comparanten, handelend als gemeld, verklaarden: -----

In de algemene ledenvergaderingen van voormelde vereniging, welke -----  
vergaderingen werden gehouden te De Lier, gemeente Westland, respectievelijk  
te Naaldwijk, gemeente Westland op vier april tweeduizend achttien en twee juli -  
tweeduizend achttien, van het verhandelde in welke vergaderingen blijkt uit de ---  
aan deze akte gehechte exemplaren van de daarvan gehouden notulen en welke  
vergaderingen werden bijeengeroepen met inachtneming van alle wettelijke en --  
statutaire voorschriften, werd met de vereiste meerderheid van stemmen -----  
besloten tot algehele wijziging van de statuten van de vereniging. -----

De comparanten, handelend als gemeld, verklaarden naar aanleiding van -----

vorenbedoeld besluit en ter uitvoering daarvan de statuten van de vereniging ----  
algeheel te wijzigen, zodanig dat deze met ingang van heden luiden als volgt: ----

STATUTEN: -----

Naam-----

Artikel 1-----

De vereniging draagt de naam: **HUURDERSVERENIGING WESTLAND.** -----

Zetel-----

Artikel 2-----

De vereniging heeft haar zetel in de gemeente Westland.-----

Doel-----

Artikel 3-----

1. De vereniging heeft tot doel het behartigen van de belangen van huurders --  
van een woning of ander registergoed in de gemeente Westland, in bezit of -  
beheer van de stichting: STICHTING ARCADE mensen en wonen, gevestigd  
in de gemeente Westland, en al hetgeen daarmee in de ruimste zin verband  
houdt.-----
2. De vereniging tracht dit doel ondermeer te bereiken door:-----
  - a. het organiseren van gemeenschappelijke activiteiten;-----
  - b. het bevorderen van de contacten tussen haar leden;-----
  - c. het bepleiten van de belangen van de vereniging en haar leden bij de ---  
STICHTING ARCADE mensen en wonen, voornoemd, hierna ook te ----  
noemen: de corporatie.-----
  - d. het houden van vergaderingen en andere bijeenkomsten;-----
  - e. alle andere wettige middelen die aan het doel van de vereniging -----  
dienstbaar kunnen zijn.-----

Lidmaatschap-----

Artikel 4-----

1. Lid van de vereniging kan worden degene die meerderjarig is alsmede de ---  
minderjarige die de leeftijd van zestien jaar heeft bereikt, mits deze:-----
  - a. huurder is van een woning of ander registergoed in de gemeente -----  
Westland in bezit of beheer van de corporatie, of;-----
  - b. medehuurder is in de zin van het Burgerlijk Wetboek van een huurder --  
als bedoeld onder a;-----
  - c. een persoon is die een woongelegenheden of ander registergoed in de ---  
gemeente Westland met instemming van de corporatie huurt van een ---  
huurder die deze huurt van de corporatie;-----
2. Wie lid wil worden, deelt dit schriftelijk mee aan het bestuur. Minderjarigen --  
en handelingsonbekwame meerderjarigen dienen schriftelijke toestemming -  
van hun wettelijke vertegenwoordiger over te leggen.-----
3. Het bestuur van de vereniging beslist over toelating van de leden. Bij niet- ---  
toelating kan de algemene vergadering alsnog tot toelating besluiten.-----
4. Het bestuur houdt een register bij waarin de leden met hun adressen -----  
vermeld worden.-----

Contributie-----

#### Artikel 5-----

Aan het lidmaatschap van de vereniging is een contributie verbonden waarvan -- de hoogte jaarlijks door de algemene vergadering wordt vastgesteld. -----

#### Einde lidmaatschap-----

#### Artikel 6-----

1. Het lidmaatschap eindigt:-----
  - a. door de dood van het lid of ontbinding van de rechtspersoon;-----
  - b. door opzegging door het lid;-----
  - c. door opzegging namens de vereniging; deze kan geschieden wanneer - een lid heeft opgehouden aan de vereisten voor het lidmaatschap bij de statuten gesteld, te voldoen, wanneer hij zijn verplichtingen jegens de -- vereniging niet nakomt, alsook wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren; -----
  - d. door ontzetting; deze kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten der verenging handelt of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt. -----
2. Opzegging namens de vereniging geschiedt door de ledenvergadering. -----
3. Opzegging van het lidmaatschap door het lid of door de vereniging kan ----- slechts geschieden tegen het einde van een kalenderjaar en met ----- inachtneming van een opzegtermijn van vier (4) weken. Echter kan het ----- lidmaatschap onmiddellijk worden beëindigd indien van de vereniging of van het lid redelijkerwijs niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten ----- voortduren. -----
4. Een opzegging in strijd met het bepaalde in het vorige lid doet het ----- lidmaatschap eindigen op het vroegst toegelaten tijdstip volgende op de ----- datum waartegen was opgezegd. -----
5. Een lid is niet bevoegd door opzegging van zijn lidmaatschap een besluit, --- waarbij de verplichtingen van de leden van geldelijke aard zijn verzwaard, te zijner opzichte uit te sluiten.-----
6. Ontzetting uit het lidmaatschap geschiedt door de ledenvergadering. -----
7. Van een besluit tot opzegging van het lidmaatschap door de vereniging en -- van een besluit tot ontzetting uit het lidmaatschap wordt de betrokkene ten -- spoedigste schriftelijk met opgave van redenen in kennis gesteld.-----

#### Geldmiddelen -----

#### Artikel 7-----

1. De middelen van de vereniging worden overeenkomstig de Woningwet 2015 en/of WOHV (Wet op het Overleg Huurder Verhuurder) onder meer verstrekt door de corporatie. -----
2. Overigens kunnen de middelen ook bestaan uit erfstellingen, legaten, ----- schenkingen, subsidies, contributies en andere middelen. -----

#### Bestuur -----

#### Artikel 8-----

1. Het bestuur bestaat uit minimaal drie (3) bestuursleden, waarvan de ----- voorzitter wordt benoemd door het bestuur en de overige bestuursleden door

de algemene vergadering worden benoemd.-----

Zowel de voorzitter als de overige bestuursleden dienen lid van de -----

vereniging te zijn.-----

2. Is het bestuur niet voltallig dan behoudt het zijn bevoegdheden. Het bestuur bevordert dat zo spoedig mogelijk in vacatures wordt voorzien.-----
3. Benoeming van het bestuur, behoudens de voorzitter, geschiedt uit een of -- meer bindende voordrachten. Tot het opmaken van een bindende voordracht zijn bevoegd: -----
  - ten minste tien (10) leden;-----
  - het bestuur.-----

De voordracht van het bestuur wordt bij de oproeping voor de vergadering --

meegedeeld. Een voordracht door de leden geschiedt zeven (7) werkdagen

voor de vergadering schriftelijk bij het bestuur.-----

4. Is er geen voordracht, dan is de algemene vergadering vrij in haar keuze. ----  
Is er meer dan één (1) voordracht dan geschiedt de benoeming uit die -----  
voordrachten.-----
5. Het bestuur verdeelt onderling de beschikbare functies, behalve die van de -  
voorzitter. Bestuursleden kunnen geen lid zijn van de raad van toezicht van -  
de corporatie, haar bestuur noch in dienst zijn van de corporatie.-----

Einde bestuurslidmaatschap -----

Artikel 9-----

1. Een bestuurslid treedt uiterlijk vier (4) jaar na zijn benoeming af, volgens een door het bestuur op te stellen rooster van aftreden. -----
2. Bij tussentijdse vacatures neemt het nieuw benoemde bestuurslid de plaats van zijn voorganger op het rooster in. -----
3. Elk bestuurslid is na zijn aftreden terstond herkiesbaar. -----

Artikel 10 -----

Het bestuurslidmaatschap eindigt voorts door schriftelijk bedanken door het lid en door het eindigen van het lidmaatschap van de vereniging. -----

Artikel 11 -----

1. Elk bestuurslid kan te allen tijde door de algemene vergadering worden -----  
ontslagen of geschorst. -----
2. Een besluit tot schorsing of ontslag wordt niet genomen dan nadat het -----  
bestuurslid over wiens schorsing of ontslag wordt besloten vooraf de -----  
gelegenheid is geboden om te worden gehoord. -----
3. Voor een besluit tot schorsing of ontslag is een meerderheid van twee/derde (2/3) van de uitgebrachte stemmen vereist in een vergadering van de -----  
algemene vergadering waartoe is opgeroepen met de mededeling dat over -  
schorsing of ontslag van een bestuurslid wordt beslist. -----
4. Een schorsing die niet binnen drie (3) maanden wordt gevolgd door een ----  
besluit tot ontslag, eindigt door het verloop van die termijn. -----

Bestuursvergaderingen en bestuursbesluiten-----

Artikel 12 -----

1. Ieder kalenderkwartaal wordt ten minste één (1) vergadering gehouden. -----

2. Voorts wordt een vergadering gehouden wanneer de voorzitter dit nodig acht. -----
3. Wanneer een bestuurslid het nodig acht dat een vergadering wordt gehouden kan hij de voorzitter schriftelijk en onder nauwkeurige opgave van de te behandelen punten verzoeken een vergadering bijeen te roepen. Geeft de voorzitter aan een dergelijk verzoek geen gevolg, dan is de verzoeker ---- bevoegd zelf een vergadering bijeen te roepen op de wijze waarop volgens - deze statuten de voorzitter een vergadering bijeenroept. Aan een dergelijk -- verzoek wordt in elk geval geacht geen gevolg te zijn gegeven indien de ---- vergadering niet binnen drie weken na het verzoek wordt gehouden. -----

#### Artikel 13 -----

1. Behalve wanneer overeenkomstig het derde lid van artikel 12 de vergadering door een bestuurslid wordt bijeengeroepen, geschiedt de oproeping tot de -- vergadering door de voorzitter.-----
2. De oproeping geschiedt met inachtneming van een termijn van ten minste --- zeven (7) dagen, waarbij de dag van de oproeping en die van de vergadering niet worden meegerekend. -----
3. De oproeping geschiedt schriftelijk, waarbij worden vermeld de plaats en het tijdstip van de vergadering en de te behandelen onderwerpen.-----

#### Artikel 14 -----

1. De vergaderingen worden geleid door de voorzitter of zijn plaatsvervanger. - Van hetgeen besproken en besloten is, worden notulen gemaakt. Deze ----- notulen worden door de vergadering behandeld en door de voorzitter en een ander lid van het bestuur dat op de desbetreffende vergadering aanwezig --- was, vastgesteld en ondertekend. -----
2. Besluiten kunnen slechts worden genomen over onderwerpen die bij de ---- oproeping zijn meegedeeld.-----
3. Zijn echter ter vergadering alle in functie zijnde bestuursleden aanwezig, dan kunnen besluiten worden genomen over alle aan de orde komende ----- onderwerpen, mits met algemene stemmen, ook al zijn de door de statuten - gegeven voorschriften voor het oproepen en het houden van vergaderingen niet in acht genomen.-----

#### Artikel 15 -----

1. Voor zover deze statuten geen grotere meerderheid voorschrijven, worden -- alle besluiten van het bestuur genomen met volstreekte meerderheid van de - uitgebrachte stemmen in een vergadering waar een meerderheid van het ---- aantal bestuursleden aanwezig is. -----
2. Indien een bestuurslid dit wenst, wordt schriftelijk gestemd.-----
3. Een ter vergadering door de voorzitter uitgesproken oordeel omtrent de ----- uitslag van een stemming, danwel omtrent de inhoud van een genomen ---- besluit – voor zover wordt gestemd over een niet schriftelijk vastgelegd ----- voorstel – is beslissend. -----
4. Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het oordeel van de voorzitter de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats indien -- de meerderheid van de vergadering, of indien de oorspronkelijke stemming - niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een bestuurslid dit verlangt, Door ---

deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke -  
stemming. -----

#### Bestuurstaak en vertegenwoordiging-----

##### Artikel 16 -----

1. Behoudens de beperkingen volgens de statuten is het bestuur belast met het besturen van de vereniging. -----
2. Het bestuur is niet bevoegd te besluiten tot het aangaan van -----  
overeenkomsten tot het verkrijgen, vervreemden of bezwaren van -----  
registergoederen en tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de -----  
vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor --  
een derde sterk maakt of zich tot zekerheidsstelling voor een schuld van een  
derde verbindt. -----
3. Voor het doen van uitgaven die de begroting te boven gaan heeft het bestuur  
de goedkeuring nodig van de algemene vergadering en/of van de corporatie.
4. De vereniging wordt vertegenwoordigd door:-----
  - a. het bestuur;-----
  - b. de voorzitter, secretaris of penningmeester, met dien verstande dat ten -  
minste twee (2) van deze personen gezamenlijk handelend optreden.----

#### Adviseurs, huurdersplatforms, werkgroepen en commissies-----

##### Artikel 17 -----

1. Het bestuur is bevoegd adviseurs te benoemen en huurdersplatforms, -----  
werkgroepen en commissies samen te stellen die het bestuur adviseren op -  
bepaalde onderdelen van zijn taak. Lid van huurdersplatforms, werkgroepen  
en commissies zijn natuurlijke personen die zich hebben aangemeld en -----  
bereid zijn tot actieve deelname hierin. -----  
Het bestuur kan bewonerscommissies instellen voor bepaalde complexen ---  
met elk tenminste drie (3) leden.-----
2. Benoemingen van adviseurs worden onmiddellijk openbaar gemaakt. -----

#### Jaarverslag, rekening en verantwoording-----

##### Artikel 18 -----

1. Het boekjaar van de vereniging is gelijk aan het kalenderjaar. -----
2. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de vereniging -----  
zodanige aantekeningen bij te houden dat daaruit te allen tijde haar rechten  
en verplichtingen kunnen worden gekend. -----
3. Het bestuur brengt op de algemene vergadering binnen zes (6) maanden na  
afloop van het kalenderjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de  
algemene vergadering, zijn jaarverslag uit en doet, onder overlegging van ---  
een balans en een staat van baten en lasten, rekening en verantwoording ---  
over zijn in het afgelopen boekjaar gevoerd bestuur. Na verloop van de -----  
termijn kan ieder lid deze rekening en verantwoording in rechte van het -----  
bestuur vorderen.-----
4. Het bestuur is verplicht de boekhoudkundige bescheiden gedurende tien (10)  
jaar te bewaren.-----

## Kascommissie-----

### Artikel 19 -----

1. De algemene vergadering benoemt jaarlijks de kascommissie, bestaande uit ten minste twee (2) leden die geen deel mogen uitmaken van het bestuur. --- De kascommissie onderzoekt de stukken als bedoeld in artikel 22 lid 2, sub b en c. en brengt aan de algemene vergadering verslag van haar bevindingen uit. -----
2. Indien het onderzoek dit vereist, is de kascommissie bevoegd zich op kosten van de vereniging door een deskundige te laten bijstaan, mits deze kosten -- een vooraf door de algemene ledenvergadering vastgesteld bedrag niet ----- overschrijden. -----
3. Het bestuur is verplicht tijdig aan de kascommissie alle door haar gevraagde inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarden te tonen en inzage in de boeken en bescheiden der vereniging te geven.-----
4. Een lid van de kascommissie kan te allen tijde door de algemene ----- vergadering worden geschorst en ontslagen op de wijze als geregeld in ----- artikel 11. -----
5. Indien de kascommissie het bestuur daarom schriftelijk en gemotiveerd ----- verzoekt, is het bestuur verplicht een algemene vergadering uit te schrijven - waarin de kascommissie verslag kan doen van haar bevindingen. -----
6. Indien het bestuur na een dergelijk verzoek langer dan een maand in ----- gebreke blijft, kan de kascommissie zelf een algemene vergadering ----- uitschrijven op de wijze geregeld in artikel 23. De kascommissie wijst voor -- deze vergadering uit haar midden een voorzitter aan.-----

## Algemene vergadering-----

### Artikel 20 -----

Aan de algemene vergadering komen in de vereniging alle bevoegdheden toe, -- die niet door de wet of de statuten aan andere organen zijn opgedragen. -----

### Artikel 21 -----

Indien de vereniging een recht van voordracht heeft voor een zetel in een orgaan van andere rechtspersonen, neemt het bestuur een besluit over de persoon die - wordt voorgedragen en geeft daarvan kennis in de eerstvolgende algemene ----- vergadering. -----

### Artikel 22 -----

1. Jaarlijks wordt uiterlijk zes (6) maanden na afloop van het boekjaar, een ----- algemene vergadering, "de jaarvergadering", gehouden. Deze termijn kan --- door een besluit van de algemene ledenvergadering worden verlengd. -----
2. In deze vergadering komen onder meer aan de orde:-----
  - a. vaststelling en goedkeuring van de notulen van de vorige algemene ----- vergadering;-----
  - b. het jaarverslag van het bestuur over de gang van zaken in de vereniging en het gevoerde beleid; -----
  - c. de door het bestuur opgemaakte balans en staat van baten en lasten --- met toelichting; -----

- d. voorziening in eventuele vacatures; -----
- e. verslag door de bestaande kascommissie en benoeming van de -----  
kascommissie voor het volgende kalenderjaar. -----

#### Artikel 23 -----

1. Voorts roept het bestuur de algemene vergadering bijeen indien het dit -----  
wenselijk acht, of indien ten minste een/tiende (1/10) deel van de -----  
stemgerechtigde leden dit schriftelijk, met opgave van de te behandelen ----  
onderwerpen, verzoekt. -----
2. Indien na indiening van een zodanig verzoek het bestuur niet binnen veertien  
(14) dagen de leden tot een vergadering heeft opgeroepen tegen een datum  
uiterlijk zes (6) weken na de indiening van het verzoek, kan bijeenroeping ---  
geschieden door de verzoekers, op de wijze waarop het bestuur de -----  
algemene vergadering bijeenroept of per advertentie in het vigerend officieel  
gemeentelijk huis-aan-huis-blad. -----

#### Artikel 24 -----

1. Een vergadering van de algemene vergadering wordt schriftelijk of via email  
bijeengeroepen met vermelding van de agenda. -----
2. De termijn van oproeping bedraagt ten minste twee (2) weken. -----
3. Op de agenda worden geplaatst alle onderwerpen die ingevolge de statuten  
moeten worden behandeld of die het bestuur behandeld wenst te zien. -----
4. De algemene ledenvergadering wordt gehouden in de gemeente Westland. -

#### Artikel 25 -----

1. De vergaderingen van de algemene vergadering worden geleid door de ----  
voorzitter van het bestuur, of bij diens afwezigheid door een ander -----  
bestuurslid. -----
2. Van hetgeen besproken en besloten is, worden notulen gemaakt. Deze -----  
notulen worden op de eerstvolgende algemene ledenvergadering besproken,  
vastgesteld en door de voorzitter en een van de leden van het bestuur die op  
de vergadering aanwezig was, ondertekend. -----
3. De leden ontvangen een exemplaar van de notulen. -----

#### Artikel 26 -----

1. In de algemene vergadering heeft elk lid, dat niet geschorst is, één (1) stem.
2. Een lid is bevoegd zijn stem te doen uitbrengen door een schriftelijk daartoe  
door hem gemachtigd ander lid. Een lid kan in een vergadering voor ten ----  
hoogste één (1) ander lid (een) stem uitbrengen. -----
3. Voor zover de statuten niet anders bepalen, worden besluiten door de -----  
algemene vergadering genomen met volstrekte meerderheid van de -----  
uitgebrachte stemmen. -----
4. Stemmingen geschieden mondeling, tenzij de voorzitter schriftelijke -----  
stemming voorschrijft. -----
5. Bij verkiezing van personen is gekozen degene die het grootste aantal -----  
stemmen heeft gekregen. Bij het gelijktijdig vervullen van meer dan een -----  
vacature zijn gekozen degenen die het grootste aantal stemmen hebben ----  
gekregen. Krijgen personen een gelijk aantal stemmen, dan beslist het lot. ---



6. Een ter vergadering door de voorzitter uitgesproken oordeel omtrent de -----  
uitslag van een stemming, danwel omtrent de inhoud van een genomen -----  
besluit – voor zover werd gestemd over een niet schriftelijk vastgesteld -----  
voorstel – is beslissend. -----
7. Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het oordeel van de voorzitter  
de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats indien --  
de meerderheid van de vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming -  
niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige dit  
verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de --  
oorspronkelijke stemming.-----
8. Een eenstemmig besluit van alle leden, ook al zijn ze in de vergadering niet  
bijeem, heeft, mits met voorkennis van het bestuur genomen, dezelfde kracht  
als een besluit van de algemene vergadering. -----

#### Statutenwijziging -----

##### Artikel 27 -----

1. In de statuten kunnen geen wijzigingen worden aangebracht dan door een --  
besluit van de algemene vergadering, waartoe is opgeroepen met de -----  
mededeling dat aldaar een wijziging wordt voorgesteld.-----
2. Zij die de oproeping tot de algemene vergadering ter behandeling van een --  
voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste vijf (5) -----  
dagen voor de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de -----  
voorgestelde wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte --  
plaats voor de leden ter inzage leggen tot na de afloop van de dag, waarop -  
de vergadering is gehouden. -----
3. Het bepaalde in de eerste twee (2) leden is niet van toepassing indien in de  
algemene vergadering alle leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn en het -  
besluit tot statutenwijziging met algemene stemmen worden genomen.-----
4. Een besluit tot wijziging behoeft ten minste twee/derde (2/3) van de geldig --  
uitgebrachte stemmen.-----
5. Een wijziging treedt eerst in werking nadat hiervan een notariële akte is -----  
opgemaakt. -----

#### Ontbinding -----

##### Artikel 28 -----

1. De vereniging wordt ontbonden: -----
  - a. door een besluit van de algemene vergadering; -----
  - b. na faillietverklaring door hetzij opheffing van het faillissement wegens de  
toestand van boedel, hetzij door insolventie;-----
  - c. door de rechter in de gevallen die de wet bepaalt; -----
  - d. door het geheel ontbreken van leden. -----
2. Op een besluit tot ontbinding door de algemene vergadering is het bepaalde  
in de leden 1, 2, 3 en 4 van artikel 27 van overeenkomstige toepassing.-----

#### Vereffening -----

##### Artikel 29 -----

1. Bij ontbinding treden de bestuurders als vereffenaars van het vermogen op. -

- 2. Op hen zijn de bepalingen omtrent de benoeming, de schorsing, het ontslag van en het toezicht op bestuurders van toepassing. -----
- 3. De algemene ledenvergadering stelt bij haar besluit tot ontbinding de ----- bestemming vast voor het batig saldo, en wel zoveel mogelijk in ----- overeenstemming met het doel van de vereniging. -----

Reglementen -----

Artikel 30 -----

- 1. De organisatie, alsmede de taken en bevoegdheden van de vereniging of --- commissies kunnen nader worden geregeld in afzonderlijke reglementen. ----
- 2. Elk orgaan van de vereniging kan een reglement vaststellen waarbij het haar eigen werkwijze regelt. -----
- 3. Reglementen mogen niet in strijd zijn met de wet of de statuten van de ----- vereniging. -----

Ledenpeiling -----

Artikel 31 -----

- 1. Het bestuur kan, indien zij dit wenselijk acht of indien ten minste één/tiende - (1/10) deel van de stemgerechtigde leden dit schriftelijk met opgave van het onderwerp, verzoekt, een peiling houden onder de leden over een bepaald - onderwerp. -----
- 2. Het bestuur regelt de feitelijke uitvoering van de ledenpeiling. -----

Slotbepalingen -----

Artikel 32 -----

In alle gevallen waarin door de wet, de statuten of het reglement niet wordt ----- voorzien, beslist de algemene vergadering. -----

In dringende gevallen kan door het bestuur een beslissing genomen worden, ---- welke naderhand de goedkeuring behoeft van de algemene vergadering. -----

**SLOT AKTE** -----

Deze akte is verleden te Naaldwijk, gemeente Westland, op de datum in het ---- hoofd van deze akte vermeld. -----

De verschenen personen zijn mij, notaris, bekend en de identiteit van de ----- verschenen personen is door mij, notaris, aan de hand van de hiervoor vermelde en daartoe bestemde documenten vastgesteld. -----

De zakelijke inhoud van de akte is aan hen opgegeven en toegelicht. De ----- verschenen personen hebben verklaard op volledige voorlezing van de akte geen prijs te stellen en tijdig voor het verlijden van de akte een concept-akte te hebben ontvangen, van de inhoud van de akte te hebben kennisgenomen en te zijn -----

gewezen op de gevolgen die uit de akte voortvloeien. -----  
Onmiddellijk daarna is de akte beperkt voorgelezen en door de verschenen ----- personen en mij, notaris, ondertekend om tien uur vijftien minuten. -----