

Juni 2020

Huurders



Blad voor ✨ huurders • nummer 19

**HOUD ONGEDIERTE BUITEN
DE DEUR**

HURBEVRIEZING?

VAN KOOP NAAR HUUR

**WIL 900 EXTRA SOCIALE
HUURWONINGEN**

HUURPRIJS

DE HUISMEESTER

**TOTSTANDKOMING
HUURVERHOOGING**

VERVOLG ZONNEPANELEN

ALGEMENE

LEDENVERGADERING

15 JULI 2020 – 19.00 UUR

VOORAF AANMELDEN!

Inhoud

- [2 Houd ongedierte buiten de deur](#)
- [2 Algemene Ledenvergadering](#)
- [3 Huurbevrozing?](#)
- [3 Van koop naar huur](#)
- [4 Door hoosbuien lijkt droogte even vergeten, maar problemen zijn nog lang niet voorbij](#)
- [4 Voorkom een droge tuin](#)
- [5 Huurprijs](#)
- [5 Woonbond in actie](#)
- [6 De huismeester](#)
- [6 College Westland wil 900 extra sociale huurwoningen](#)
- [6 Geldzaken](#)
- [7 Totstandkoming huurverhoging](#)
- [7 Prijspuzzel](#)
- [8 Wooncoaches Westland](#)
- [8 Zonnepanelen](#)

Bestrijder Alexander Kroon geeft in het AD enkele tips

Houd ongedierte buiten de deur

“Laat geen afval slingeren: Als je je huis schoon én droog houdt, blijft het meeste ongedierte weg. Dieren komen vaak af op voedsel, dus leeg vuilnisbakken dagelijks, ruim tuinafval op en laat geen vuilniszakken in en rond het huis slingeren.

Voorkom rommel in en om het huis: Verzamel geen onnodige spullen. Knaagdieren zoeken rust en dekking. Als er op een plek weinig verschuiving is, zien ze dat als een nestgelegenheid. Berg voedsel op in afgesloten potten of bakjes: Muizen kunnen door karton of folie heen knagen. Zorg er dus

altijd voor dat al het eten echt goed is afgedekt en beschermd, zoals in glazen potten of in plastic bakjes. Muizen of ratten kunnen al binnenkomen door kleine openingen.

Plaats geen materialen tegen de gevel: Gevels zijn een perfecte schuilgelegenheid voor dieren. Zorg er dus voor dat bijvoorbeeld een kliko niet direct tegen de gevel aan staat.

En een inkoppertje uit de Arcade-huisregels: geen vogels voederen door het gooien met brood of etensresten. Dit trekt muizen en ratten aan rondom uw complex. Niet doen dus!



Beslist tevoren aanmelden

Algemene Ledenvergadering 15 juli 2020

Jaarlijks moet de VvA volgens de statuten een algemene ledenvergadering houden. Aan de orde zijn jaarverslag, begroting, kascontrole en jaarplan. Daarnaast is er extra aandacht voor de bestuurssamenstelling.

Onze Algemene Ledenvergadering van 6 april kon niet doorgaan, in verband met de richtlijnen van het RIVM. Nu de regels enigszins versoepelen, kunnen

we samenkomen op een locatie waar de 1,5 meter afstand gerespecteerd kan worden.

Daarom:

**Algemene Ledenvergadering VvA
15 juli 2020 in Naaldwijk, 19.00 uur**

Geef u tevoren op per telefoon, e-mail of contactformulier op de website.

Na inventarisatie van het aantal

deelnemers kunnen wij een locatie ergens in Naaldwijk vastleggen.

U ontvangt natuurlijk meteen bericht, wanneer de locatie is gereserveerd.

Vergaderstukken op de website:
www.VvArcadehuurders.nl

Digitaal reageren ook mogelijk!

Geen internet? Bel even, en we sturen u de stukken toe.



Verkenning lightrailverbinding tussen Den Haag, Westland en Rotterdam

Om meer Westlanders uit de auto te krijgen en in plaats daarvan op de fiets en in het openbaar vervoer, zet het Westlandse gemeentebestuur dit jaar niet alleen in op het fietspad tussen Naaldwijk en Rotterdam, maar ook op een lightrail-verbinding tussen Den Haag, Naaldwijk en Rotterdam. De lightrailverbinding moet reizigers vanuit Maassluis via Honderdland, Naaldwijk en Poeldijk naar Den Haag leiden. De gemeenten Den Haag en Maassluis en ook de Metropoolregio (MRDH) werken aan een verkenning

en Westland steunt die nadrukkelijk. „Voordat zo'n verbinding er ligt, ben je 12 tot 15 jaar verder, maar daarom is het heel belangrijk om daar nu mee te beginnen”, zegt verkeerswethouder Varekamp “Als het goed geregeld is, dan krijg je de mensen wel uit de auto.” Hij twijfelt er niet aan of er wel genoeg potentiële reizigers zijn voor een lightrailverbinding. „Als het goed geregeld is, dan krijg je de mensen wel uit de auto”, zegt hij. „Dat is in bijvoorbeeld Zoetermeer met de RandstadRail ook gelukt.”

Bron: AD



Van koop naar huur

“Toen ik 60 was, heb ik mijn woning verkocht en ben ik naar een kleiner senioren huurappartement gegaan. Heerlijk. Ik ben nu bijna 66, ik geniet en ben dankbaar dat ik die beslissing heb genomen.” Aldus iemand die de stap van koopwoning naar huurwoning zette. Overweegt iemand in uw omgeving dat ook, denk dan aan de volgende punten.

Senioren denken geregeld na over het verkopen van de huidige woning, om te gaan huren. Zij stellen zichzelf vragen als: ‘Nu gaat het nog goed, maar hoe lang nog?, Wordt het niet te groot allemaal?, Zou ik in een kleiner huis minder woonlasten hebben?’ met de jaren worden de opties minder. Nu kan men nog inschrijven voor bijvoorbeeld een appartement met alle voorzieningen vlakbij (winkels, apotheek, openbaar vervoer). Dat kan later misschien niet meer. Dat alles kan reden geven om van een koopwoning naar een huurwoning te gaan.

Financiën en fiscus

Voor wie de koopwoning verkoopt, vallen bepaalde lasten en lusten weg: geen maandelijkse hypotheek geen jaarlijkse Onroerend Zaak Belasting,

geen erfpacht (voor zover van toepassing), geen onderhoudskosten. Wel vervalt de hypotheekrenteaf trek (waardoor men meer belasting betaalt). Maar ook het eigenwoningforfait vervalt (waardoor men minder belasting betaalt). Men moet bij verkoop de volledige hypotheek aflossen. Dat is geen probleem als er overwaarde is. Anders ontstaat een restschuld, die meteen in één keer moet worden afgelost.

Let op de looptijd van de hypotheek!

Sommige hypotheekproducten hebben een minimale looptijd, volgens de Belastingdienst. Dat geldt bijvoorbeeld bij een spaarhypotheek. Die moet minstens 20 jaar lopen. Stopt men er eerder mee, dan volgt een naheffing van de fiscus.

Vraag bij twijfel uw hypotheekbank of financieel adviseur voor meer informatie over de looptijd van de hypotheek. Bestaat er overwaarde? Daar hoeft men geen inkomstenbelasting over te betalen. Wel moet het worden aangeven bij de aangifte over het jaar van verkoop.

Vervolgens het zoeken naar een huurwoning

Er zijn twee soorten huurwoningen: sociale-huurwoningen en woningen in de vrije sector. Woningen in de vrije sector hebben een maandelijkse huur hoger dan € 737,14 (prijsspeil 2020). Voor woningen in de vrije sector krijgt men geen huurtoeslag. Bij een sociale-huurwoning hangt de toeslag af van het inkomen. Er wordt bij de toekenning van huurtoeslag niet gekeken naar eventueel spaargeld (overwaarde).

Om voor een sociale-huurwoning in aanmerking te komen, moet aan bepaalde voorwaarden worden voldaan. Alle informatie via www.woonnethaaglanden.nl, of neem contact op met de wooncoaches van Vitis Westland.

Door hoosbuien lijkt droogte even vergeten

Maar problemen zijn nog lang niet voorbij

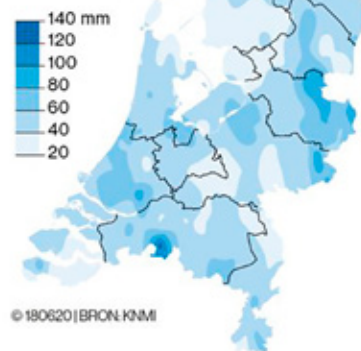
Met een paar fikse regenbuien - ook op 17 juni jl., de Werelddag tegen Woestijnvorming en Droogte - is 2020 in elk geval voor even niet meer het droogste jaar ooit. Maar de problemen zijn nog lang niet voorbij. „Elke druppel telt.”

Filmpjes van hoosbuien, en dan vooral van de gevolgen, gingen het internet over. De droogte leek eventjes vergeten. 2020 is weer even van de koppositie als droogste jaar ooit af.

Juist ook in het oosten van het land, waar de droogte en een zakkend grondwaterpeil op de hoge zandgronden voor problemen zorgt, viel veel water. „We zijn dan ook blij met alle neerslag”, zegt een woordvoerder van waterschap De Vechtstromen. „Maar liever zien we dat het langer en zachter regent dan deze piekbuien. De grond is erg verzadigd, dus het water zakt niet goed weg.

Er viel regen...

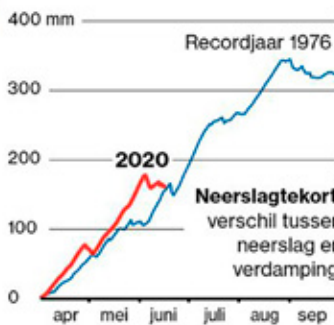
Totaal neerslag tussen 1-17 juni.



Daardoor wordt veel water gewoon afgevoerd in het riool. En er worden gewoon weer tropische temperaturen voorspeld in plaats van gestaag vallende regen.”

...maar niet genoeg

Door de regen zit 2020 nu op het droogteniveau van het recordjaar.



‘Elke druppel telt’

2020 is nog altijd droger dan de gemiddeld droogste vijf jaar. En ook droger dan bijvoorbeeld 2018. „Elke druppel telt”, zegt ook Misha Mouwen, adjunct-directeur van de Brabantse Milieufederatie. „Want we staan op een enorme achterstand. Maar je kunt je met zo’n piekbui afvragen of de natuur en de landbouw er veel aan heeft.”

Het water vasthouden is moeilijk. „Vooral in verstedelijkt gebied, waar soms de riolering overstroomd, is dat nog niet altijd goed georganiseerd.

De focus ligt op het zo snel mogelijk afvoeren van al dat water via de riolering. Daar moeten we echt zorgen voor meer groen, zodat het water langzaam weg kan zakken. Dus ook

in de tuin moeten de stenen eruit en het groen erin. Al die kleine beetjes helpen.”

Bron: QAD in AD

College Westland wil 900 extra sociale huurwoningen

Burgemeester en wethouders van Westland willen dat er in de komende tien jaar 900 extra sociale huurwoningen in de gemeente worden gebouwd.

Dat staat in de Woonvisie 2020-2030 die aan de gemeenteraad wordt voorgelegd. In totaal zouden er tot 2030 circa 1.800 sociale huurwoningen gebouwd moeten worden, wat een verdubbeling betekent met de tot dusver geldende Woonvisie.

“De druk op de Westlandse woningmarkt is groot. Er ligt een aanzienlijke huisvestingsopgave voor diverse

doelgroepen”, aldus het college van B en W, dat de bijgestelde plannen begin juni naar buiten heeft gebracht.

In totaal zouden er de komende tien jaar in Westland 8.100 woningen gebouwd moeten worden, waarmee het totaal stijgt van 44.500 naar 52.600 woningen. Onderverdeeld gaat het om de genoemde 1.800 sociale huurwoningen (tot 737 euro per maand) en

verder 400 ‘middeldure huur’ (tot 950 euro), 300 goedkope koopwoningen (tot 198.500 euro), 1.700 ‘middeldure koop’ (tot 310.000 euro), en 3.900 duurdere woningen.

In het nog op te stellen uitvoeringsprogramma worden concrete projecten en de prestatieafspraken met de woningcorporaties en afspraken met zorgpartijen verder uitgewerkt.

Noot: uw huurdersvertegenwoordiging pleit al jaren bij gemeente Westland voor het beschikbaar stellen van grond aan Arcade en de andere corporaties, zodat meer sociale huurwoningen gerealiseerd kunnen worden.

Bron: WOS, juni 2020

Huurprijs

U heeft eind april het “voorstel tot huurverhoging” omtrent nieuwe huren ontvangen. Hoe komt de huurprijs tot stand?

Volgens de Overlegwet is Arcade verplicht om vooraf advies te vragen aan haar huurders-vereniging (VvA). Dit is ook opgenomen in de Samenwerkingsovereenkomst. Door de Vereniging voor Arcadehuurders zijn tal van argumenten aangedragen en voorgesteld aan Arcade, maar ons advies is echter helaas **niet bindend**.

Wat speelt er allemaal voor zoiets tot stand komt?

Het Woonakkoord: de ministers van Milieu en Wonen en Biza hebben met de wooncorporaties verenigd in Aedes en Woonbond namens de huurders een akkoord gesloten over de jaarlijkse verhoging. Op 17 december 2019 heeft de tweede kamer bepaald dat de reguliere maximale huursom-stijging niet hoger mag zijn dan de inflatie. Op 28 januari 2020 ging ook de eerste kamer hiermee akkoord. De inflatie werd door overheid voor wat betreft 2019 vastgesteld op 2,6%. Men stelt een totale huur vast van alle zelfstandig bewoonde woningen + woonwagens. Dit noemt men de **huursom**.

VvA heeft in februari van dit jaar al gewezen op de noodzaak van matigen

-zelfs bevrozen- van de huren omdat Arcade ook nog een maximaal percentage van 2,5% voor zelfstandige woningen bovenop de 2,6% inflatie mag berekenen.

Afkorting:

WWS: op uitdrukkelijk verzoek van de VvA heeft Arcade bij de aankondiging van de nieuwe huurprijs, de toelichting **WoningWaarderingsStelsel** gevoegd. Dit is van belang om vast te stellen wat de WOZ-waarde is. Maar ook het Energielabel van de woning wordt hierin vastgelegd. Uitgangspunt bij vaststellen WOZ-waarde (voor een zelfstandige woning) is: 1 punt per € 10.289.=

Huishoudverklaring: sinds 2014 stuurt de Belastingdienst een Huishoudverklaring naar de corporatie. Hierin wordt alleen gemeld of het totale huishoudinkomen op het gehuurde adres hoger of lager is dan € 43.573,=. Zodra de nieuwe huurprijs door bewoner is betaald (dus akkoord met huurprijs) dan behoort Arcade de verklaring te vernietigen.

Liberalisatiegrens: grens voor huurtoeslag. Deze is voor het jaar 2020 vastgesteld op € 737,14.

Arcade stelt dat de huur vooral verhoogd wordt bij

- huurders waarvan het gezamenlijk huishoudinkomen in 2018 hoger was dan € 43.573,= en
- bij huurders waarvan verschil in huidige huur en maximaal redelijke huur aanzienlijk is. Is het inkomen lager dan € 43.573,= dan wordt de huurprijs afgetopt en zou de huurverhoging uitkomen op 2,2% voor alle lage huren. Is het inkomen hoger dan € 43.573,= dan neemt Arcade als uitgangspunt om tot 6,6% verhoging te komen met als basis het eerdergenoemde WWS. Voor vrije sectorhuurwoningen geldt de markthuurlaag met een verhoging van maximaal 5,1%.

Ontstaan er toch betalingsproblemen neem dan onmiddellijk contact op met Arcade om samen naar een oplossing te zoeken.

Verder heeft Arcade, als onderdeel van Sociale Verhuurders Haaglanden (16 woning-corporaties), een vergelijkend onderzoek gehouden omtrent de ingangsdatum van de verhoging. Huurverhoging: 14x gewoon per 1 juli, 1x per 1 september en 1x per 1 oktober.

Bron van deze informatie: Vereniging voor Arcadehuurders, woningcorporatie Arcade en www.mijnoverheid.nl

Woonbond in actie

Huurverlaging

Veelgestelde vragen over huurverlaging en huurbevrozing. Voor sociale huurders van een woningcorporatie met een laag inkomen en een hoge huur.

Check huurverlaging / huurbevrozing 2020

Check of u in 2020 huurverlaging of

huurbevrozing kunt krijgen vanwege afspraken in het Sociaal Huurakkoord. Doe de check op www.woonbond.nl

huurverhogingscheck

Check of u met succes bezwaar kunt maken tegen de huurverhoging van 2020. Op www.woonbond.nl vind u een link.



Meldpunt Huuralarm

Huren steeds duurder, wachtlijsten steeds langer. Ook ervaring mee? Laat het weten via www.woonbond.nl

De huismeester

We spraken de huismeester in complex New Norfolk in Scheveningen, Robert-Jan van der Willik. Hij reageerde destijds op een advertentie van Arcade, en is nu 15 tot 20 uur per week intensief betrokken bij het complex. Naast zijn inzet in Scheveningen heeft Robert-Jan een baan bij een internationale school in Den Haag, zodat de werktijden



variëren. Omdat zowel Arcade als Van der Willik zich flexibel opstellen, is dit goed te combineren.

Groot voordeel van dit complex is natuurlijk de ligging: pal aan strand en zee. Hebben de bewoners ook nadelen bij de huismeester aangegeven? Op deze vraag kregen we een verrassend antwoord: bewoners merken op dat er soms veel wind kan staan, of er waait zand op de balkons en in de parkeerkelder..... dit is natuurlijk inherent aan wonen op die prachtige plek.

Robert-Jan is door-de-week dagelijks in het complex. Bewoners leggen contact per telefoon of mail. Gelukkig blijkt alles bespreekbaar met de bewoners. Verkeerd geplaatste fietsen of vuilnis behoren tot het verleden. In het begin, toen iedereen aan het verhuizen was, werd er nog wel eens overbodige huisraad buitengezet. En wanneer één buur dat



doet, zet iemand anders er gemakkelijk wat bij. Dat doen we dus niet meer.

Geen onderwerp is niet bespreekbaar in New Norfolk. Dat is juist de kracht tussen die 200 huurders: we doen het samen en we houden rekening met elkaar. Wanneer sommige zaken 'blijven hangen', is het beter om in gesprek te blijven. Dat doen we dan ook, aldus Robert-Jan.

Voorkom een droge tuin

Zo maak je optimaal gebruik van regenwater

Vanwege de toenemende droogte in verschillende gebieden in Nederland wordt opgeroepen om zuiniger om te gaan met kraanwater. Hét alternatief is regenwater opvangen om daarmee later, als het nodig is, de planten water te geven.

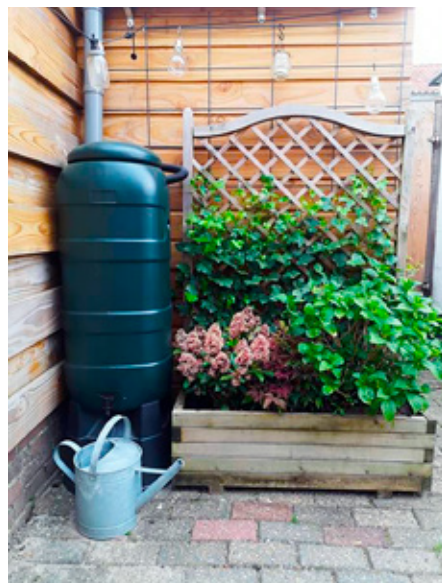
Er zijn diverse methodes om hemelwater (regen) op te vangen en vervolgens nuttig te gebruiken. De regenbuizen in Nederland worden vaak alleen maar heftiger, waardoor veel water wat op je dak valt via de regenpijpen direct in het overbelaste riool verdwijnt.

Niet voor niets zie je steeds vaker na een flinke hoosbui overstroomde rioleringen. Dat heeft als nadeel dat rioolwaterzuiveringsinstallaties extra moeten werken, wat een hoop energie

kost. Het gefilterde water dat vervolgens via leidingen terugkomt in je huis, bevat eigenlijk te veel kalk voor de tuin.

„Als iedereen in z'n tuin een regenton of infiltratiesysteem zou aanleggen, zou het verdrogingsprobleem in Nederland een stuk minder zijn”, zegt ingenieur Gerrit Box. Hij is expert op het gebied van hemelwaterbenutting en eigenaar van Kilian Water. „Op die manier kun je de grond in droge tijden duurzaam water geven.”

„Een regenton is al een mooi begin voor je tuin”, zegt Box. „Daarbij geldt wel: hoe groter hoe beter. Als een kleine ton overstroomt, gaat het water alsnog het riool in.”



Ga voor een zo groot mogelijke regenton.
© Shutterstock

Negatief advies VvA huurverhoging

De VvA heeft op 12 maart en na reactie van Arcade later op 23 maart negatief advies uitgebracht, met de aanbeveling dat met voortschrijdend inzicht (corona-crisis) Arcade Mensen en Wonen het sociaal statement kon maken om de huren NIET te verhogen.

(NOOT: 0% verhoging is ook besproken in debat met de Minister, landelijk werd besloten huurverhoging door te zetten maar maatwerk toe te passen voor probleemgevallen).

Arcade reageerde afwijzend en kondigde verhoging aan. Maar: de stijging van de totale huursom met 2,55% is onder wat is toegestaan. Bovendien komen in de nieuwe

situatie de verhuureenheden van Arcade gemiddeld op 76% van wat maximaal redelijk is. Meer dan 5000 van de 7500 huurders krijgen een verhoging die lager ligt dan de inflatie van 2,6%.

Alleen bij die huren die ver van maximaal redelijk liggen, en bij die huurders die met een hoog inkomen een sociale huurwoning bewonen, worden de huren met hoge percentages verhoogd.

Geen internet?

Ook in dit blad weer veel verwijzingen naar internet-pagina's. Bent u geen internetgebruiker? Op verzoek sturen wij u natuurlijk een printje van het artikel toe.

Prijspuzzel

Oplossing van de puzzel in blad 18: Kijk je recht op toeslag na. De winnaar van een cadeaubon van € 10,00 was deze keer een huurster uit Monster. Insturen van puzzel 19 kan tot 1 augustus 2020 per mail, contactformulier op de website of met een gewone briefkaart. U maakt evenveel kans!

Vereniging voor Arcadehuurders, info@VvArcadehuurders.nl, of secretariaat VvA, Van Bemmellaan 62, 2681 CX in Monster.

Succes!

ECONOMIE	RIVM
ELLEBOOG	RUST
GESLOTEN	SAMENLEVING
HANDEN	SCHOLEN
HANDHAVEN	STILLEGGEN
HOESTEN	TEST
MAATREGELEN	THUISBEZORGEN
MONDKAPJE	THUISBLIJVEN
NIEZEN	THUISWERKEN
OPVOEDEN	VACCIN
REGELMAAT	VAKANTIE
REINHEID	WASSEN
REIZEN	ZORG

N	I	C	C	A	V	D	E	N	E	L	O	H	C	S
E	E	L	L	E	B	O	O	G	Z	E	C	R	I	S
S	I	D	S	B	R	E	E	I	T	N	A	K	A	V
S	N	N	E	G	R	O	Z	E	B	S	I	U	H	T
A	M	G	E	O	M	O	N	D	K	A	P	J	E	T
W	A	N	S	V	V	E	N	I	G	T	O	N	H	S
O	A	I	H	T	J	P	I	E	E	O	K	U	G	T
N	T	V	D	A	I	I	O	M	T	Z	I	O	R	A
E	R	E	I	E	N	L	L	D	O	S	E	E	I	A
T	E	L	E	D	H	D	L	B	W	N	E	N	V	M
O	G	N	H	G	A	I	H	E	S	N	O	O	M	L
L	E	E	N	R	N	G	R	A	G	I	T	C	H	E
S	L	M	I	O	D	K	E	N	V	G	U	S	E	G
E	E	A	E	Z	E	T	S	E	T	E	E	H	U	E
G	N	S	R	N	N	R	E	I	Z	E	N	N	T	R

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Wooncoaches Westland

Weet u het nog? De wooncoaches Westland hadden gerekend op plm. 100 hulpvragen per jaar. Dit waren er vorig jaar 600! Toch is nog niet duidelijk of de wooncoaches, gecoördineerd door Vitis Welzijn, kunnen doorgaan in hun advieswerk bij woonzaken. Momenteel ligt een voorstel bij het

College van B&W van Westland voor structurele financiering van de Wooncoaches. Wij zijn benieuwd!

Tot 1 september loopt het project in ieder geval door. Voor woonzaken in Westland kunt u contact opnemen via 0174-630358 Vitis Welzijn, ofwel wonen@vitiswelzijn.nl

Vervolg zonnepanelen

De proef met zonnepanelen heeft Arcade uitgebreid en verschillende nieuwe, eerder aangemelde locaties zijn nu ook van panelen voorzien. De panelen liggen er bijna op in de Lockhorststraat - De Lier.

Uw ervaringen ?

U heeft het gezien: deze rijtjes huurwoningen waren eerder niet ingeloot om mee te doen. De huurdersvereniging VvA is natuurlijk razend benieuwd naar úw ervaringen als huurder. Woont u in een woning waar de panelen al zijn

aangebracht, of komen ze binnenkort op het dak? Graag horen we hoe het bevalt en of u er voordeel van heeft.

info@VvArcadehuurders.nl



Ongewenst bezoek ?

Opmerkelijk: in Monster kregen verschillende huurders onaangekondigd bezoek van een medewerker die “de meterkast kwam inspecteren” naar verluid “om te zien of deze geschikt is voor installatie van zonnepanelen”. Dat bezoek hebben de bewoners natuurlijk geweigerd. Wanneer Arcade

haar medewerkers of een bedrijf langs stuurt, komt er altijd eerst een briefje met een datum/tijdsindicatie. De aldus aangekondigde medewerkers zijn te herkennen aan bedrijfskleding en kunnen zich legitimeren.

Goed gehandeld, dames: nooit zomaar iemand binnenlaten!

Algemene Ledenvergadering VvA

15 juli 2020 – 19.00 uur - Naaldwijk

Reserveer uw plaats! De precieze locatie krijgt u zodra de reserveringen binnen zijn. Digitaal reageren op vergaderstukken ook mogelijk, via info@vvarcadehuurders.nl **Vooraf aanmelden!**



Telefoonnummers & adressen

Vereniging voor Arcadehuurders VvA maakt dit blad voor Arcade-huurders.

Lid worden? Ga naar www.VvArcadehuurders.nl

Redactieadres

Mar van Duin, van Bemmellaan 62, 2681 CX Monster

Website

www.VvArcadehuurders.nl

E-mail

info@VvArcadehuurders.nl

Contact

Bij voorkeur per e-mail. In de huurdersvereniging zijn vrijwilligers actief die zich verdiepen in de wereld van het huurwonen bij corporatie Arcade.

Thea Dijkman, De Lier, tel. 0174-885734, tk-ade@kabelfoon.net

Mar van Duin, Monster, 0174-240144

Dick van der Marel, Monster

Marieke Kemeling, 's-Gravenzande

Hans van den Muijsenberg, De Lier

Ruud Weber, Den Haag

Dit blad liever alleen digitaal ontvangen?

Even een mailtje naar het secretariaat en we halen uw adres uit de bezorglijsten. Hiervoor in de plaats ontvangt u 3x of 4x per jaar een pdf.

Ontwerp, opmaak en druk

Drukkerij van Deventer, 's-Gravenzande